

**ILMA SRA. OFICIAL DO 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SOROCABA/SP**

Eu, _____,
portador(a) do CPF n.º _____ e RG n.º
_____, nacionalidade _____, estado
civil _____, convivente em união estável () sim ou () não;
profissão _____, domiciliado(a) e residente na rua
_____ na cidade de
_____, endereço eletrônico
_____ e telefone _____, vem
respeitosamente requerer a Vossa Senhoria que se digne a proceder ao REGISTRO
da alienação do imóvel/parte ideal do imóvel objeto da(s) matrícula(s) número(s)
_____ desse Serviço Registral,
na forma como se encontra lavrado o título () Escritura Pública () Título Judicial ou ()
) outro _____ instrumentalizado em ____/____/____,
_____ na Comarca de
_____, independentemente de eventuais
discrepâncias, erros, equívocos ou inexatidões em relação a identificação do imóvel e
das partes, bem como, a ausência ou omissão de eventuais ônus, gravames e
restrições em relação ao título para com o imóvel / matrícula, devendo serem levados
em consideração para os fins de qualificação registraria a especialidade objetiva,
subjetiva e fatos jurídicos inscritos, conforme consta dos assentamentos imobiliários,
indicadores e Livros registrais, ressaltando que a real intenção das partes foi negociar
sobre o imóvel aqui apontado, com a descrição que consta atualmente da () matrícula,
() transcrição de número _____, tendo a parte total ciência
e conhecimento da descrição atual constante da referida matrícula/transcrição, o que
comprova por meio da juntada da certidão atualizada que acompanha este
requerimento.

Termos em que,
P. deferimento.

Sorocaba, ____ de _____ de _____.

Assinatura

Observações:

- Reconhecer firma da assinatura do requerente, ou assinar na presença de preposto da serventia, juntando cópia do documento de identidade, ou a assinatura poderá ser confrontada com aquela constante do documento de identidade, juntando cópia do referido documento.